

NUNO MANUEL PINTO OLIVEIRA

CONTRATO DE COMPRA E VENDA

VENDA DE COISAS
DEFEITUOSAS

VOL. IV

ÍNDICE

•

Apresentação	9
--------------------	---

TÍTULO VI

VENDA DE COISAS DEFEITUOSAS

CAPÍTULO I

INTRODUÇÃO À VENDA DE COISAS DEFEITUOSAS — I — CODIFICAÇÕES ANTERIORES À CONVENÇÃO DAS NAÇÕES UNIDAS SOBRE A VENDA INTERNACIONAL DE MERCADORIAS E À DIRECTIVA 1999/44/CE, DE 25 DE MAIO DE 1999	13
---	----

1. Os antecedentes dos conceitos de conformidade e de garantia no direito romano	13
2. O Código Civil francês de 1804.....	15
3. O Código Civil italiano de 1865	30
4. O Código Civil português de 1867	31
5. O Código Civil espanhol de 1889	46
6. O Código Civil alemão de 1900	59
7. (Cont.) O conceito de defeito — antigos §§ 459 e 463 do Código Civil alemão	66
8. (Cont.) O regime da venda de coisa defeituosa — antigos §§ 462, 463, 476 e 477 do Código Civil alemão	70
9. O Código Civil italiano de 1942	77
10. O anteprojecto do Código Civil português	91

CAPÍTULO II

INTRODUÇÃO À VENDA DE COISAS DEFEITUOSAS — II — A CONVENÇÃO DAS NAÇÕES UNIDAS SOBRE A VENDA INTERNACIONAL DE MERCADORIAS, A DIRECTIVA 1999/44/CE, DE 25 DE MAIO DE 1999, E A DIRECTIVA 2019/771/UE, DE 20 DE MAIO DE 2019.....	103
--	-----

1. A Convenção das Nações Unidas sobre a venda internacional de mercadorias.....	103
2. (Cont.) Os conceitos de conformidade e de falta de conformidade	105
3. (Cont.) Os direitos do comprador e do vendedor em caso de falta de conformidade	110

4. (Cont.) Os ónus do comprador. Os prazos de garantia, para a denúncia e para e para o exercício dos direitos do comprador.....	117
5. A Directiva 1999/44/CE, de 25 de Maio de 1999	119
6. (Cont.) Os conceitos de conformidade e de falta de conformidade	123
7. (Cont.) Os direitos do comprador e do vendedor em caso de falta de conformidade	129
8. (Cont.) O ónus da prova da falta de conformidade	143
9. (Cont.) Os ónus do comprador. Os prazos de garantia, para a denúncia e para e para o exercício dos direitos do comprador.....	146
10. A Directiva 2019/771/UE, de 20 de Maio de 2019	148
11. (Cont.) Os conceitos de conformidade e de falta de conformidade.....	157
12. (Cont.) Os direitos do comprador e do vendedor em caso de falta de conformidade	165
13. (Cont.) O ónus da prova da falta de conformidade	173
14. (Cont.) Os ónus do comprador. Os prazos de garantia, para a denúncia do defeito e para o exercício dos direitos do comprador	174

CAPÍTULO III

CONCEITO DE COISA DEFEITUOSA.....	179
-----------------------------------	-----

1. Os critérios de qualificação de uma coisa como <i>defeituosa</i> do art. 913.º do Código Civil.....	179
2. Comparação entre os critérios de qualificação de uma coisa como <i>defeituosa</i> do art. 913.º do Código Civil e do Decreto-Lei n.º 84/2021, de 18 de Outubro ...	185
3. O problema da hierarquia entre os critérios do art. 913.º do Código Civil	195

3.1. O art. 913.º do Código Civil como <i>norma interpretativa</i>	208
--	-----

3.2. Corolários da qualificação do art. 913.º do Código Civil como <i>norma interpretativa</i>	218
--	-----

4. O acordo das partes como critério primário de qualificação da coisa como defeituosa.....	230
5. O art. 921.º do Código Civil. A vinculação do vendedor às qualidades garantidas	236
6. O art. 913.º do Código Civil. A vinculação do vendedor às qualidades prometidas.....	244
7. (Cont.) Extensão do regime da falta de qualidades prometidas pelo vendedor aos casos de dissimulação de defeitos e de simulação de qualidades?	255
8. Os arts. 913.º e 919.º do Código Civil. A vinculação do vendedor às qualidades referidas na descrição da coisa vendida	268
9. O problema da vinculação do vendedor às qualidades referidas na publicidade	277

9.1. O princípio da vinculação negocial do vendedor às declarações públicas	279
---	-----

9.2. O regime da vinculação negocial do vendedor às declarações públicas	296
--	-----

9.3. O art. 7.º, n.º 5, da Lei de Defesa do Consumidor como concretização de princípios e de regras gerais de direito civil.....	308
--	-----

10. Os critérios secundários de qualificação da coisa como defeituosa	317
11. A repercussão do defeito sobre a categoria, sobre o género ou sobre o tipo da coisa entregue (<i>aliud pro alio</i>).....	317

12. A repercussão do defeito sobre a utilidade da coisa vendida.....	345
12.1. O critério da adequação ao fim específico, ao uso específico ou à utilização específica a que o comprador destina a coisa.....	353
12.2. O critério da adequação ao fim normal, ao uso habitual ou à utilização habitual das coisas da mesma categoria ou do mesmo tipo	359
12.3. (Cont.) Extensão do regime à entrega de uma coisa sem os acessórios necessários ao fim, ao uso ou à utilização habitualmente dada aos bens do mesmo tipo.....	373
12.4. Coordenação entre o critério da adequação ao fim específico a que o comprador destina a coisa vendida e o critério da adequação ao fim normal das coisas da mesma categoria ou do mesmo tipo	378
13. A repercussão do defeito sobre o valor da coisa vendida.....	383
14. O requisito da gravidade dos defeitos prejudiciais à utilidade ou ao valor da coisa vendida	385

CAPÍTULO IV

REGIME DA VENDA DE COISAS DEFEITUOSAS — I.....

1. O problema da venda de coisa específica no Código Civil.....	395
2. O problema da venda de coisa específica como um problema de erro.....	407
3. O acordo sobre as qualidades da coisa como elemento do conteúdo normativo do contrato de compra e venda.....	419
4. O momento normativo (“fase estipulativa”) da venda específica.....	436
5. O erro no momento normativo da venda específica	442
6. O momento aplicativo (“fase executiva”) da venda específica.....	464
7. O erro no momento aplicativo (“fase executiva”) da venda específica	484
7.1. A anulabilidade e a resolubilidade da venda específica	494
7.2. O erro no momento aplicativo (“fase executiva”) da venda específica como causa de anulação do contrato de compra e venda?.....	499
7.3. O erro no momento aplicativo (“fase executiva”) da venda específica como causa de anulação do acto de designação da coisa, do acto de cumprimento ou do acto unilateral de aceitação da coisa defeituosa como cumprimento do contrato de compra e venda?	513
7.4. O erro no momento aplicativo (“fase executiva”) da venda específica como causa de resolução do contrato de compra e venda.....	522
8. O regime especial da venda de coisas defeituosas como especificação do regime geral do não cumprimento, na modalidade de cumprimento defeituoso	536

CAPÍTULO V

REGIME DA VENDA DE COISAS DEFEITUOSAS — II.....

1. Os direitos do comprador de coisa específica defeituosa.....	549
1.1. O abandono do princípio de que a consequência da entrega de coisa defeituosa é a anulabilidade do contrato de compra e venda.....	554

•

1.2. Os direitos orientados para o cumprimento — reparação e substituição da coisa defeituosa	563
1.3. Os direitos orientados para a extinção do contrato — resolução e redução do preço	567
2. O problema da hierarquia dos direitos do comprador.....	572
2.1. O princípio da prioridade dos direitos orientados para o cumprimento no sistema do Código Civil	573
2.2. O princípio da prioridade dos direitos orientados para o sistema da Convenção das Nações Unidas sobre a venda internacional de mercadorias	578
2.3. O princípio da prioridade dos direitos orientados para o cumprimento no sistema do antigo Decreto-Lei n.º 67/2003, de 8 de Abril.....	589
2.4. O princípio da prioridade dos direitos orientados para o cumprimento no sistema do novo Decreto-Lei n.º 84/2021, de 18 de Outubro.....	602
3. Os factos constitutivos comuns dos direitos do comprador de coisa específica	613
3.1. O defeito ou a falta de conformidade.....	621
3.2. O defeito ou a falta de conformidade existente no momento da transmissão do risco	632
4. O ónus da prova dos factos constitutivos comuns dos direitos do comprador — artigos 13.º, n.º 1, e 23.º, n.º 4, do Decreto-Lei n.º 84/2021, de 18 de Outubro.....	640
5. Os factos impeditivos comuns dos direitos do comprador de coisa específica	646
5.1. Os defeitos conhecidos do comprador	646
5.2. Os defeitos aparentes e os defeitos ocultos.....	663
5.3. Os defeitos imputáveis ao comprador.....	684
6. O ónus de denúncia do defeito ou da falta de conformidade	690
7. Os direitos à reparação e à substituição da coisa defeituosa	710
7. Os factos constitutivos específicos do direito à substituição.....	719
7.1. O requisito da fungibilidade da coisa — artigo 914.º, primeira parte, do Código Civil	720
7.2. O requisito da necessidade da substituição — artigo 914.º, primeira parte, do Código Civil.....	727
8. Os factos impeditivos específicos dos direitos à reparação e à substituição — artigo 914.º, segunda parte, do Código Civil.....	733
9. A excepção de não cumprimento do contrato.....	738
10. Os direitos de redução do preço e de resolução do contrato	744
11. Os factos constitutivos específicos do direito de resolução do contrato ..	750
11.1. O princípio das duas oportunidades. O sistema de prazo suplementar do artigo 808.º do Código Civil	754

•

11.2. Excepções ao princípio das duas oportunidades	756
11.3. (Cont.) Em especial, o direito de resolução do contrato em caso de aparecimento ou de reaparecimento de defeitos depois de uma tentativa de reparação ou de substituição	766
12. Os factos impeditivos específicos do direito de resolução do contrato de compra e venda	771
13. Os critérios da redução do preço — interpretação do artigo 884.º, n.º 2, do Código Civil.....	779
14. Indemnização dos danos decorrentes do cumprimento defeituoso do contrato	783
15. Os prazos de garantia, de denúncia e para o exercício dos direitos do comprador	801
16. (Cont.) Causas de interrupção e de suspensão dos prazos de caducidade aplicáveis à venda de coisas defeituosas.....	820
17. Comparação entre a venda específica e a venda genérica.....	826
18. Interpretação do art. 912.º do Código Civil	845
CAPÍTULO VI	
REGIMES ESPECIAIS DE VENDA DE COISAS DEFEITUOSAS	857
1. O caso da venda sobre amostra — art. 919.º do Código Civil.....	857
2. Comparação entre os regimes da venda sobre amostra do direito civil e do direito comercial.....	867
3. Comparação entre os regimes da venda sobre amostra do direito civil e do direito do consumo.....	873
4. O caso da venda de animais defeituosos.....	879
5. O caso da venda de empresas defeituosas	894
6. Critério de distinção entre venda de empresas defeituosas e venda de empresas oneradas.....	908
7. Especificidades do conceito de defeito da empresa.....	922
8. Especificidades do regime da venda de empresas defeituosas	932
Índice.....	945



GESTLEGAL

www.gestlegal.pt • editora@gestlegal.pt